



ORELOS
2018 - 2024

MORELOS
GOBIERNO DEL ESTADO
2018-2024

GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS
SECRETARÍA DE HACIENDA
COORDINACIÓN DE POLÍTICA DE INGRESOS
DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN

Himno Nacional esquina Boulevard Benito Juárez, Planta baja Colonia las Palmas C.P. 62050, Cuernavaca, Morelos

"2024 año de Felipe Carrillo Puerto, benemérito del proletariado, revolucionario y defensor del Mayab."

MULTAS POR INFRACCIONES ESTABLECIDAS EN EL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN VIGENTE

MULTA POR INCUMPLIMIENTO

NÚMERO DE CRÉDITO	SS/DGR/DCC/MI387	NÚMERO DE CONTROL	153004246110774C28312	CÓDIGO POSTAL	62763
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE	CBL090227DS2	MUNICIPIO	EMILIANO ZAPATA, MORELOS		
NOMBRE	CONDOMINIO BELLAVISTA DE LOMAS DE TRUJILLO, AC	DOMICILIO	ANTONIO VILLAREAL SN COL. LOMAS DE TRUJILLO		

LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN DE LA COORDINACIÓN DE POLÍTICA DE INGRESOS DEPENDIENTE DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, DETERMINÓ MULTA POR NO HABER PRESENTADO LA(S) DECLARACIÓN(ES) CORRESPONDIENTE(S) AL PERÍODO MARZO 2024, MISMA(S) QUE FUE(RO)N REQUERIDA(S), DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO EN EL PRIMER REQUERIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES CONTENIDO EN EL OFICIO CON NÚMERO DE CONTROL 103004246110774C28312 DE FECHA 09/05/2024, MISMO QUE FUE LEGALMENTE NOTIFICADO EL DÍA 20/05/2024, POR LO QUE INCURRIÓ EN LA(S) SIGUIENTE(S) INFRACCIÓN(ES).

OBLIGACIONES OMITIDAS O MOTIVOS	INFRACCIONES	SANCION	MONTO
DECLARACIÓN DE PAGO PROVISIONAL MENSUAL DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) POR LAS RETENCIONES REALIZADAS A LOS TRABAJADORES ASIMILADOS A SALARIOS. MARZO 2024	ARTÍCULO 81 FRACCIÓN I DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN VIGENTE ARTÍCULOS 86, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN V, 96, PRIMER Y PENÚLTIMO PÁRRAFO, 99, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN I, DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA; REGLAS 2.8.3.1. Y 3.9.16. DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL PARA 2024, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA	ARTÍCULO 82, FRACCIÓN I, INCISO B), 17-A Y 70, DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN VIGENTE	1,810.00

Total: \$ 1,810.00

POR LO QUE SE REQUIERE CON FUNDAMENTO EN LOS 16, PRIMER PÁRRAFO, 31 PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULOS 6, PÁRRAFOS TERCERO Y CUARTO, 20, 31 PÁRRAFO PRIMERO, 33 FRACCIÓN I, INCISO D) Y ÚLTIMO PÁRRAFO, 41, PÁRRAFO PRIMERO Y FRACCIÓN I, 134 PÁRRAFO PRIMERO FRACCIÓN I, 135, 136 Y 137 DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN EN VIGOR, ARTÍCULOS, 10, 13, 14 Y 15 DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 27 DE DICIEMBRE DE 1978, CLÁUSULA PRIMERA, DEL CONVENIO DE ADHESIÓN AL SISTEMA NACIONAL DE COORDINACIÓN FISCAL, CELEBRADO ENTRE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 28 DE DICIEMBRE DE 1979, CLÁUSULAS PRIMERA, SEGUNDA, FRACCIONES I, II, III, IV, VI, INCISOS A) Y C), Y VII, TERCERA, CUARTA, OCTAVA FRACCIÓN I, INCISOS A), C), D), Y E), Y DÉCIMA QUINTA PRIMER PÁRRAFO FRACCIONES I, INCISOS A), B), Y C), II, Y III INCISOS A), B), Y C), ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES TRANSITORIAS PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ADMINISTRATIVA EN MATERIA FISCAL FEDERAL, CELEBRADO ENTRE EL GOBIERNO FEDERAL POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, Y EL PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 13 DE AGOSTO DE 2015, Y EN PERIÓDICO OFICIAL "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 5323, EL 26 DE AGOSTO DE 2015, MODIFICADO MEDIANTE ACUERDO PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DE FECHA 08 DE MAYO DE 2020, Y EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 5827, DE FECHA 27 DE MAYO DE 2020, ARTÍCULOS 1, 8, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN II, 15, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN II, 20, 57, 70, PRIMER PÁRRAFO FRACCIÓN V, 74, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, 110 Y 111, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS VIGENTE; ARTÍCULOS 1, PÁRRAFO CUARTO, 2 FRACCIÓN VIII, 3, 5 PRIMER PÁRRAFO FRACCIONES XI Y XII, 8, FRACCIÓN I, INCISOS A), B) C), Y D), Y ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA CITADA FRACCIÓN PRIMERA, 12, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 95 Y 138, DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS Y DECRETO NÚMERO SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE, POR EL QUE SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 5777 DE FECHA 29 DE ENERO DE 2020; ASÍ COMO EN LOS ARTÍCULOS 1, 2, 3, 6, 9, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN III, 13, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES VI, VII, XIX, XXIV, 14, 23, PRIMER PÁRRAFO FRACCIONES I, V, VI, VII, IX, XI, XXXII Y XXXVII, DISPOSICIONES TRANSITORIAS PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y DÉCIMA TERCERA DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 5641, DE FECHA 04 DE OCTUBRE DE 2018; ARTÍCULOS 1, 2, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES I, II, XIII, XIV, XVI, XVII, XXIV, XXXIV, 4, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES IV Y XVIII, 5, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN III, 8, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN I, 11, 12, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES VI, IX, XII, XVI, XVII, XIX, XXVIII, XXXII, XXXIII, XXXIX, XLVII, XLVIII, LI, LIII, LVI, LVII, LX, LXIV Y LXVIII, 13, FRACCIONES I, II, III, IV, XI, XV, XVI, XVII, XVIII, XXI, XXIV, XXV, XXVII, XXXII, XXXIII, XXXVII Y XLIV, 16, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES V, III VI, VII, VIII, IX, XIII, XV, XXVI, XXVII, XLI, XLII, XLIII Y XLV, 28, PRIMER PÁRRAFO FRACCIONES I, III, IV, VI, VII, XII, XV, XVII, XVIII, XIX, XX, XXI, XXII, XXIV, XXV, XXVI, XXXI, XXXII, XXXV, XXXVI, XXXIX, XL, XLVII, XLIX, L, LII, XLVIII, LXI, LXVI, LXVIII, LXIX, LXX, LXVI Y LXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 5651, EL 20 DE NOVIEMBRE DE 2018, DECRETO POR EL QUE SE REFORMA Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES AL CITADO REGLAMENTO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 6210, EL 17 DE JULIO DE 2023; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 1, 134, 135, 136 Y 137, DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN VIGENTE.

ESTA MULTA DEBERÁ SER CUBIERTA EN LA ADMINISTRACIÓN DE RENTAS QUE CORRESPONDA A SU DOMICILIO FISCAL, PREVIA PRESENTACIÓN DE ESTA OFICIO, DENTRO DE LOS 30 DÍAS SIGUIENTES A AQUEL EN QUE HAYA SURTIDO EFECTOS LA NOTIFICACIÓN DEL PRESENTE OFICIO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 65, DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN VIGENTE.

SI EFECTÚA EL PAGO ANTES CITADO DENTRO DEL PLAZO ANTES SEÑALADO, TENDRÁ DERECHO A UNA REDUCCIÓN DEL 20% DE LA MULTA IMPUESTA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 75, FRACCIÓN VII, DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN EN COMENTO. ASÍ MISMO SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE INDEPENDIENTEMENTE DE LA MULTA IMPUESTA, SUBSISTE LA OBLIGACIÓN DE EFECTUAR EL PAGO DE \$695.45 (SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 45/100 M.N.) POR CONCEPTO DE HONORARIOS POR NOTIFICACIÓN DEL PRIMER REQUERIMIENTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES OMITIDAS, LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 92, PRIMERO Y SEGUNDO PÁRRAFO, DEL REGLAMENTO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN VIGENTE Y REGLA 2.13.18, DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL PARA EL 2023, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 27 DE DICIEMBRE DEL 2022

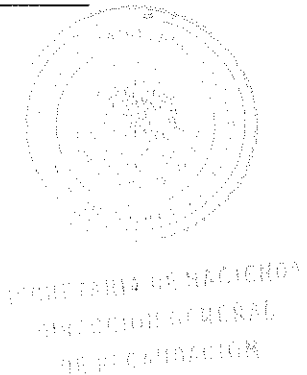
EL PAGO DE ESTA MULTA NO LO LIBERA DEL CUMPLIMIENTO DE LA(S) OBLIGACIÓN(ES) QUE ORIGINÓ(ARON) ESTA SANCIÓN, POR LO QUE DEBERÁ CUMPLIRLA(S) EN FORMA INMEDIATA; EN SU DEFECTO, SE LE APLICARÁ(N) LA(S) SANCION(ES) ADICIONAL(ES). ASÍ MISMO, CUANDO LA(S) MULTA NO SEA(N) PAGADA(S) DENTRO DEL PLAZO PREVISTO ANTERIORMENTE, EL (LOS) MONTO(S) DE LA(S) MISMA(S) SE ACTUALIZARÁ(N) DESDE EL MES EN QUE DEBIÓ REALIZARSE EL PAGO HASTA QUE EL MISMO SE EFECTÚE; LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 70, PRIMERO Y SEGUNDO PÁRRAFOS, DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN VIGENTE, EN RELACIÓN CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 17-A, DEL CITADO CÓDIGO.

ASÍ MISMO, QUEDA ENTERADO(A) QUE DE CONFORMIDAD, CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 116, 117, 120, 121 Y 125 DEL PROPIO CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, PODRÁ IMPUGNAR ESTA RESOLUCIÓN A TRAVÉS DEL RECURSO DE REVOCACIÓN ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE QUE CORRESPONDA, A SU DOMICILIO FISCAL O ANTE LA AUTORIDAD QUE EMITIÓ O EJECUTÓ EL ACTO ADMINISTRATIVO QUE IMPUGNA PARA LO CUAL CUENTA CON UN PLAZO DE 30 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A AQUEL EN QUE HAYA SURTIDO EFECTOS LA NOTIFICACIÓN DE ESTA RESOLUCIÓN, O PROMOVER DIRECTAMENTE CONTRA DICHO ACTO, JUICIO ANTE EL TRIBUNAL FEDERAL DE JUSTICIA FISCAL Y ADMINISTRATIVA, EN LA SALA REGIONAL DEL TRIBUNAL FISCAL QUE CORRESPONDA AL DOMICILIO DE LA SEDE DE LA AUTORIDAD DEMANDADA, PARA LO CUAL CUENTA CON UN PLAZO DE TREINTA DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A AQUEL EN QUE HAYA SURTIDOS EFECTOS LA NOTIFICACIÓN DE ESTA RESOLUCIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 58-2, DE LA LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO; ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 23, DE LA LEY FEDERAL DE LOS DERECHOS DEL CONTRIBUYENTE.

ATENTAMENTE

L.A. SAÚL ALBERTO VÁZQUEZ ZUÑIGA
DIRECTOR GENERAL DE RECAUDACIÓN

CUERNAVACA MORELOS A 10 DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2024





Dependencia:	SECRETARÍA DE HACIENDA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL
Área:	COORDINACION DE INGRESOS
Sección:	DIRECCION GENERAL DE POLITICA DE INGRESOS
Oficio Número:	DGPI /CNE/09927/2025-09
Expediente:	CBL090227DS2
Crédito:	MI387

"2025, Año de la Mujer Indígena"

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE	CONDOMINIO BELLAVISTA DE LOMAS DE TRUJILLO, AC
N° DE CONTROL	153004246110774C28312
DOMICILIO	ANTONIO VILLARREAL SN, COL. LOMAS DE TRUJILLO, C.P. 62763
LOCALIDAD Y MUNICIPIO	EMILIANO ZAPATA, MORELOS

CUERNAVACA, MORELOS, A 08 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

ACUERDO DE NOTIFICACIÓN POR ESTRADOS

VISTAS LAS CONSTANCIAS QUE OBRAN EN EL EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO QUE A SU NOMBRE CONTROLA ESTA DIRECCIÓN GENERAL DE POLITICA DE INGRESOS DEPENDIENTE DE LA COORDINACION DE INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL Y,

CONSIDERANDO

1.- QUE EL ARTÍCULO 134 PRIMER PÁRRAFO FRACCIÓN III DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, ESTABLECE QUE CUANDO LA PERSONA A QUIEN DEBA NOTIFICARSE NO SEA LOCALIZABLE EN EL DOMICILIO QUE HAYA SEÑALADO PARA EFECTOS DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, SE IGNORE SU DOMICILIO O EL DE SU REPRESENTANTE, DESAPAREZCA, SE OPONGA A LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN O SE COLOQUE EN EL SUPUESTO PREVISTO EN LA FRACCIÓN V DEL ARTÍCULO 110 DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN Y EN LOS DEMAS CASOS QUE SEÑALEN LAS LEYES FISCALES Y ESTE CODIGO. LAS NOTIFICACIONES DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS SE REALIZARAN POR ESTRADOS.





2.- AHORA BIEN, TODA VEZ QUE (EL) LOS DÍA (S), 23 DE SEPTIEMBRE Y 05 DE DICIEMBRE DE 2024, 02 DE MAYO DE 2025, PERSONAL NOTIFICADOR EJECUTOR (ES) ADSCRITO (S) A LA ENTONCES DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN DE LA COORDINACION DE POLITICA DE INGRESOS DEPENDIENTE DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, AHORA DIRECCION GENERAL DE POLITICA DE INGRESOS DEPENDIENTE DE LA COORDINACION DE INGRESOS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL, INTENTARON NOTIFICAR EN FORMA PERSONAL AL CONTRIBUYENTE CONDOMINIO BELLAVISTA DE LOMAS DE TRUJILLO, AC EL (LA) MULTA POR INCUMPLIMIENTO, DE FECHA 10 DE JULIO DE 2024, RELATIVO AL CRÉDITO FISCAL FEDERAL CON NÚMERO DE CONTROL 153004246110774C28312, DILIGENCIA QUE NO FUE POSIBLE REALIZAR, EN VIRTUD DE QUE COMO SE DESPRENDE DE LAS ACTAS CIRCUNSTANCIADAS ANTES SEÑALADAS LAS CUALES SE AGREGAN AL PRESENTE ACUERDO COMO PARTE INTEGRANTE DEL MISMO Y QUE SE TIENEN COMO INTEGRAMENTE POR REPRODUCIDAS COMO SI A LA LETRA SE INSERTACEN, EN OBVIOS DE DILACIONES PROCEDIMENTALES, EL (LA) CONTRIBUYENTE NO FUE LOCALIZABLE EN EL DOMICILIO QUE HAYA SEÑALADO PARA EFECTOS DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES.

COMO SE DEMUESTRA EN LAS ACTAS CIRCUNSTANCIADAS FEDERALES, LEVANTADAS POR LOS NOTIFICADORES EJECUTORES ACTUANTES, EL CONTRIBUYENTE DEUDOR Y/O SANCIONADO NO FUE LOCALIZABLE EN EL DOMICILIO QUE HAYA SEÑALADO PARA EFECTOS DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES POR LO TANTO, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 134 FRACCIÓN III DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN VIGENTE, EN VIRTUD DE QUE EL CONTRIBUYENTE CONDOMINIO BELLAVISTA DE LOMAS DE TRUJILLO, AC, REALIZO CAMBIO DE DOMICILIO FISCAL Y NO PRESENTO AVISO ANTE EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUTENTES, RESULTA PROCEDENTE LA NOTIFICACIÓN DEL (LA) MULTA POR INCUMPLIMIENTO, RELATIVO AL CRÉDITO FISCAL FEDERAL NÚMERO DE CONTROL 153004246110774C28312, DE FECHA 10 DE JULIO DE 2024, EMITIDO POR LA ENTONCES DIRECCION GENERAL DE RECAUDACIÓN DE LA COORDINACION DE POLITICA DE INGRESOS DEPENDIENTE DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, AHORA DIRECCION GENERAL DE POLITICA DE INGRESOS DEPENDIENTE DE LA COORDINACION DE INGRESOS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL, POR ESTRADOS.

3.- QUE DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 139 DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, SEÑALA QUE LAS NOTIFICACIONES POR ESTRADOS SE REALIZARAN PUBLICANDO EL DOCUMENTO QUE SE PRETENDA NOTIFICAR DURANTE DIEZ DIAS EN LA PAGINA ELECTRONICA DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL hacienda.morelos.gob.mx, EN EL APARTADO ESPECIFICO DE NOTIFICACION POR ESTRADOS, DICHO PLAZO SE CONTARA A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE A AQUEL EN QUE EL DOCUMENTO FUE PUBLICADO, EN CONSECUENCIA ESTA





AUTORIDAD FISCAL, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 31, PRIMER PARRAFO FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 10, 13 PRIMER PARRAFO Y 14 PRIMER PARRAFO DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, PÚBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 27 DE DICIEMBRE DE 1978; CLAUSULA PRIMERA DEL CONVENIO DE ADHESIÓN AL SISTEMA NACIONAL DE COORDINACIÓN FISCAL, CELEBRADO ENTRE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, PÚBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DE 1979; ASÍ COMO EN LAS CLÁUSULAS PRIMERA, SEGUNDA PRIMER PARRAFO FRACCIONES I, II, III, IV, V, TERCERA, CUARTA, OCTAVA PRIMER PÁRRAFO FRACCIÓN I, INCISOS a), b), c), d) Y e), II, INCISO a); DÉCIMA FRACCIÓN I, DÉCIMA PRIMERA, PRIMER PARRAFO, FRACCION I Y DECIMO CUARTA, PRIMER PARRAFO FRACCION I Y DÉCIMA SEPTIMA DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ADMINISTRATIVA EN MATERIA FISCAL FEDERAL, CELEBRADO EL 20 DE JULIO DE 2015, POR EL GOBIERNO FEDERAL, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, PÚBLICADO EL 13 DE AGOSTO DE 2015 EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN Y EL 26 DE AGOSTO DE 2015, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 5323; ARTÍCULOS 1, 2, 4, 10, 12, 38, 134, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN III, 135 Y 139 DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN; ARTÍCULOS 4 Y 8 FRACCIONES II Y III, 110 Y 111 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS VIGENTE; ARTICULOS 1, 2, 3, 6, 9, PRIMER PARRAFO FRACCION III, 14, PRIMER PARRAFO FRACCIONES I, II, III, VIII, X, XXIV Y XXXVII, 15, 24, PRIMER PARRAFO FRACCIONES I, V, VI, VII, XII, XXXV, XXXVIII Y XL, DE LA LEY ORGANICA DE LA ADMINISTRACION PUBLICA PARA EL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADA EN EL PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD", NUMERO 6349, EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024; ARTICULOS 1, 2, 3, 4, 5 PRIMER PARRAFO, FRACCIONES II Y VIII, 7 FRACCION I, 14, 17 FRACCIONES XLII Y XLIII, 23 PRIMER PARRAFO, FRACCION I, III, VII, XVI, XXII, XXVII, XXXIII, XXXVI, XXXVII, XLIII Y L DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD", NUMERO 6366 EL 13 DE NOVIEMBRE DE 2024.

ACUERDA

PRIMERO: DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 134 FRACCIÓN III DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, SE ORDENA NOTIFICAR POR ESTRADOS A EL (LA) CONTRIBUYENTE CONDOMINIO BELLAVISTA DE LOMAS DE TRUJILLO, AC, EL (LA) MULTA POR INCUMPLIMIENTO, RELATIVO AL CRÉDITO FISCAL FEDERAL CON NÚMERO DE CONTROL 153004246110774C28312,



DE FECHA 10 DE JULIO DE 2024.

SEGUNDO: DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 139 DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN SE ORDENA PUBLICAR EN VIA DE ESTRADOS EN LA PAGINA ELECTRONICA DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL hacienda.morelos.gob.mx, EN EL APARTADO ESPECIFICO DE NOTIFICACION POR ESTRADOS, DEL (LA) MULTA POR INCUMPLIMIENTO, RELATIVO AL CRÉDITO FISCAL FEDERAL CON NÚMERO DE CONTROL 153004246110774C28312, DE FECHA 10 DE JULIO DE 2024, DURANTE 10 DÍAS HÁBILES CONSECUTIVOS.

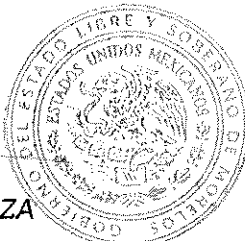
TERCERO: CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 139 DEL MULTICITADO CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, TENER COMO FECHA DE NOTIFICACIÓN, LA DEL DECIMOPRIMER DÍA CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE A AQUEL EN EL QUE SE HUBIERA PUBLICADO EL DOCUMENTO EN LOS ESTRADOS.

CUARTO: CÚMPLASE.

ATENTAMENTE

JOSE LUIS ANTONIO RIVERA BERAZA
DIRECTOR GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS

c.c.p. Expediente/Minutario
MILR/MACO/bml*



COORDINACIÓN DE INGRESOS
INSPECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS



Dependencia:	SECRETARÍA DE HACIENDA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL
Área:	COORDINACION DE INGRESOS
Sección:	DIRECCION GENERAL DE POLITICA DE INGRESOS
Oficio Número:	DGPI /CNE/09927-BIS/2025-09
Expediente:	CBL090227DS2
Crédito:	MI387

"2025, Año de la Mujer Indígena"

NOMBRE	CONDOMINIO BELLAVISTA DE LOMAS DE TRUJILLO, AC
N° DE CONTROL	153004246110774C28312
DOMICILIO	ANTONIO VILLARREAL SN, COL. LOMAS DE TRUJILLO, C.P. 62763
LOCALIDAD Y MUNICIPIO	EMILIANO ZAPATA, MORELOS

ACTA DE NOTIFICACIÓN POR ESTRADOS

EN LA CIUDAD DE CUERNAVACA, MORELOS SIENDO LAS 9:00 HORAS DEL DÍA OCHO DE SEPTIEMBRE DE 2025, EN EL LOCAL QUE OCUPA LA DIRECCIÓN GENERAL DE POLITICA DE INGRESOS DEPENDIENTE DE LA COORDINACION DE INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL, UBICADO EN BOULEVARD BENITO JUÁREZ #73 ESQUINA HIMNO NACIONAL, COL. MIGUEL HIDALGO, CUERNAVACA, MORELOS, C.P. 62040, ESTANDO PRESENTE JOSE LUIS ANTONIO RIVERA BERAZA, DIRECTOR GENERAL DE POLITICA DE INGRESOS DEPENDIENTE LA COORDINACION DE INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL, Y (EL) (LA) (LOS) C. GUILLERMO VILLARES SALGADO, LIZZETH MASTACHE OSORIO Y SILVIA AGUIRRE NUÑEZ, NOTIFICADOR (ES) EJECUTOR (ES) ADSCRITO (S) A ESTA DIRECCIÓN QUIEN (ES) SE IDENTIFICA (N) CON CONSTANCIA DE IDENTIFICACION NÚMERO (S) 37665, 27753 Y 27765 EXPEDIDA (S) EL 1° DE SEPTIEMBRE DE 2025 CON VIGENCIA 31 DE DICIEMBRE DE 2025, CON EL OBJETO DE CUMPLIR CON EL ACUERDO DE NOTIFICACIÓN POR ESTRADOS No. DGPI/CNE/09927/2025-09 DE FECHA OCHO DE SEPTIEMBRE DE 2025, EMITIDO POR JOSE LUIS ANTONIO RIVERA BERAZA, DIRECTOR GENERAL DE POLITICA DE INGRESOS DEPENDIENTE LA COORDINACION DE INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL, PARA LO CUAL CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 139 DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, PROCEDEN A PUBLICAR EN LA PAGINA ELECTRONICA DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL hacienda.morelos.gob.mx, EN EL APARTADO ESPECIFICO DE NOTIFICACION POR ESTRADOS, EL (LA) MULTA POR INCUMPLIMIENTO RELATIVO AL CRÉDITO FISCAL FEDERAL CON NÚMERO DE CONTROL 153004246110774C28312 DE FECHA 10 DE JULIO DE 2024 A NOMBRE DEL (LA) CONTRIBUYENTE CONDOMINIO BELLAVISTA DE LOMAS DE TRUJILLO, AC, EL ACUERDO DE NOTIFICACION POR ESTRADOS DE FECHA 08 DE SEPTIEMBRE DE 2025, ACTA DE NOTIFICACION POR ESTRADOS Y ACTAS CIRCUNSTANCIADAS DE FECHAS 23 DE SEPTIEMBRE Y 05 DE DICIEMBRE DE 2024, 02 DE MAYO DE 2025, ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE LOS DOCUMENTOS DE REFERENCIA SE PUBLICARAN DURANTE DIEZ DÍAS HÁBILES EN FORMA





CONSECUTIVA CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE A AQUEL EN QUE EL DOCUMENTO FUE PUBLICADO EN LOS ESTRADOS, TENIENDO COMO FECHA DE NOTIFICACIÓN 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025, QUE CORRESPONDE A LA DEL DECIMOPRIMER DÍA SIGUIENTE A AQUEL EN EL QUE SE PUBLICO EL DOCUMENTO.-----

NO HABIENDO MAS HECHOS QUE HACER CONSTAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA, SIENDO LAS 9:30 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO FIRMANDO PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----

ATENTAMENTE



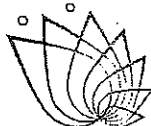
JOSE LUIS ANTONIO RIVERA BERAZA
DIRECTOR GENERAL DE POLITICA DE INGRESOS

C.c.p. Expediente/Minutario
MILR/MACO/bml*

HACIENDA
COORDINACIÓN DE INGRESOS
DIRECCIÓN CENTRAL DE POLÍTICA DE INGRESOS



MORELOS
2018 - 2024



MORELOS
ANFITRION DEL MUNDO
Gobierno del Estado
2016-2024

ACTA CIRCUNSTANCIADA
FEDERAL

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE: Condominio Bellavista de Lomas de Trujillo, AC
DOMICILIO: Antonio Villafañán S/N, Col. Lomas de Trujillo
RFC: CBL070127359

DATOS DEL DOCUMENTO A DILIGENCIAR

AUTORIDAD EMISORA: Dirección General de Permutaciones
 NÚMERO DE OFICIO O DE CONTROL: 15300424611074628312
 FECHA DE EMISIÓN: 10 de Julio del 2024
 NÚMERO DE CRÉDITO: 55172601791 M1387
 TIPO DE DOCUMENTO: Multa por Incumplimiento
 DOCUMENTOS ANEXOS: _____
 FOJAS: _____

EN EL MUNICIPIO DE Silmarito, MORELOS, SIENDO LAS trece HORAS CON veinte MINUTOS DEL DÍA viernes DE septiembre DEL DOS MIL VEINTICUATRO, EL (LA) SUSCRITO (A) C. Gobierno Municipal, NOTIFICADOR (A) Y EJECUTOR (A) FISCAL ADSCRITO (A) A LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN DE LA COORDINACIÓN DE POLÍTICA DE INGRESOS DEPENDIENTE DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL ESTADO DE MORELOS, CON CONSTANCIA DE IDENTIFICACIÓN NÚMERO 3766 CON VIGENCIA DEL 02-01-2024 AL 31-12-2024, EXPEDIDA EN LA MISMA FECHA DE INICIO DE VIGENCIA POR EL L. A. SAÚL ALBERTO VÁZQUEZ ZÚÑIGA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE RECAUDACIÓN DEPENDIENTE DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS; LA CUAL OSTENTA SU FIRMA AUTÓGRAFA, MISMA QUE CONTIENE UNA FOTOGRAFÍA Y FIRMA AUTÓGRAFA DEL (A) SUSCRITO (A) NOTIFICADOR (A) Y EJECUTOR (A) FISCAL; DOCUMENTO QUE FUE EMITIDO CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 31, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS VIGENTE; 10, 13, PRIMER PÁRRAFO Y 14 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 27 DE DICIEMBRE DE 1978; CLÁUSULA PRIMERA DEL CONVENIO DE ADHESIÓN AL SISTEMA NACIONAL DE COORDINACIÓN FISCAL QUE CELEBRARON LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 28 DE DICIEMBRE DE 1979; ASÍ COMO EN LAS CLÁUSULAS PRIMERA, SEGUNDA, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES I, II, III, IV, V, TERCERA, CUARTA, OCTAVA, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN I, INCISOS A), B), C), D) Y E), II, INCISOS A), DÉCIMA FRACCIÓN I, DÉCIMA PRIMERA, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN I, Y DÉCIMO CUARTA, PRIMER PÁRRAFO FRACCIÓN I, Y DÉCIMA SÉPTIMA, DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ADMINISTRATIVA EN MATERIA FISCAL FEDERAL CELEBRADO EL 20 DE JULIO DE 2015, POR EL GOBIERNO FEDERAL, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADO EL 13 DE AGOSTO DE 2015 EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN Y EL 26 DE AGOSTO DE 2015 EN EL PERIÓDICO DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 5323; ARTÍCULO 8 FRACCIÓN II, 110 Y 111 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS VIGENTE; DISPOSICIONES TRANSITORIAS SEGUNDA Y TERCERA, ARTÍCULOS 1, 2, 3, 6, 9, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN III, 13 PRIMER PÁRRAFO FRACCIONES I, II, III, IV, VIII, X, XXI Y XXIV, 14, 15, 23 PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES V, VI, VII, XXIV, XXXV Y XXXVII, DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 5641, EL 04 DE OCTUBRE DE 2018; ARTÍCULO 1º, 2, 3, 4 PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN I, IV, V, XVIII, XIX, XX, XXI Y XXIV, 5, 8 PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN I, 9, 12 PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN VI, XII, XVI, XVII, XIX, XXVIII, XLVII, 13, 16, 17 Y 28 PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN I, VI, XV, XXXII, XXXV, XXXVI, XLII Y XLIX, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL ESTADO DE MORELOS PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD", NÚMERO 5651, EL 20 DE NOVIEMBRE DE 2018; MISMO QUE FUE REFORMADO MEDIANTE DECRETO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD", NÚMERO 6043, EL 15 DE FEBRERO DE 2022; ARTÍCULO 1º, CUARTO Y QUINTO PÁRRAFOS, 8 FRACCIÓN I, INCISOS b) y d), DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL TIERRA Y LIBERTAD NÚMERO 5351, EL 09 DE DICIEMBRE DE 2015 Y REFORMADO MEDIANTE DECRETO NÚMERO MIL TRESCIENTOS SETENTA, PUBLICADO EN EL MISMO MEDIO DE DIFUSIÓN NÚMERO 5458 EL 22 DE DICIEMBRE DEL 2016; MISMO QUE FUE REFORMADO MEDIANTE DECRETO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD", NÚMERO 5689, EL 25 DE MARZO DE 2019; HAGO CONSTAR LOS SIGUIENTES HECHOS, MISMODOS QUE SUCEDIERON AL PRETENDIR LLEVAR A CABO LA NOTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO SEÑALADO EN EL RUBRO DE ESTE DOCUMENTO EN EL APARTADO DE DATOS DEL DOCUMENTO (S) A DILIGENCIAR, POR LO CUAL PROCEDO A CIRCUNSTANCIAR LOS HECHOS:

☒ NO SE PUDO LOCALIZAR EL DOMICILIO BUSCADO

EL (LA) SUSCRITO (A) NOTIFICADOR(A) Y EJECUTOR (A) FISCAL, HACE CONSTAR QUE NO SE PUDO LOCALIZAR EL DOMICILIO EN VIRTUD DE QUE

LO QUE IMPIDIO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN; LO ANTERIOR SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL L. A. SAÚL ALBERTO VÁZQUEZ ZÚNIGA, DIRECTOR GENERAL DE RECAUDACIÓN PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

☒ NO SE PUDO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN.

EL (LA) SUSCRITO(A) NOTIFICADOR(A) Y EJECUTOR (A) FISCAL, HACE CONSTAR QUE NO SE PUDO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN Y/O MANDAMIENTO DE EJECUCIÓN EN VIRTUD DE QUE Mr. constituya física y legalmente en calle Antonio Villalón sin número, colonia Lomas de Trujillo, Municipio de Emiliano Zapata, Morelos, Secretaría de este en el domicilio correcto por así indicarlo una placa de utilidad eléctrica en la esquina con la calle Modesta Rangel, el inmueble correspondiente a (n) _____

LO QUE IMPIDIO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN; LO ANTERIOR SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL L. A. SAÚL ALBERTO VÁZQUEZ ZÚÑIGA, DIRECTOR GENERAL DE RECAUDACIÓN PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

SE CIERRA LA PRESENTE ACTA PARA LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES EL DÍA (23) veintitres DEL MES DE septiembre DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO; SIENDO LAS (17) siete HORAS, CON (30) treinta MINUTOS, UNA VEZ LEIDO EL PRESENTE DOCUMENTO POR LAS PARTES QUE INTERVINIERON EN ESTA DILIGENCIA Y AL NO MANIFESTAR NINGUNA OBJECCIÓN PROCEDE A ASENTAR SUS FIRMAS.

INTERVINO Y QUIZO HACERLO

EL (LA) NOTIFICADOR Y EJECUTOR FISCAL ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECAUDACIÓN DEPENDIENTE DE LA COORDINACIÓN DE POLÍTICA DE INGRESOS.

GUILLELMO VILLEGAS SALGADO

NOMBRE Y FIRMA

NOMBRE Y FIRMA



SECRETARÍA
DE HACIENDA



~~hacienda.morelos.gob.mx~~



~~Secretaría de Hacienda del Estado de Morelos~~



~~@SH EdoMorelas~~

(1) → un condominio de fachada exterior de ladrillo, una caseta de
vigilancia color mostaza, portón y puerta de hierro de color negro, en
el domicilio me recibe una mujer quien dijo ser guarda de seguridad
ante quien me identifica con mi constancia número 37665, le expone la
presencia del Representante Legal de Condominio Bellavista de Lomas de Trujillo, A.C.
manifiesta que no hay nadie que pueda estorbarme y ellos como guardas de seguridad
ya no tienen permitido recibir ningún documento, no dio más detalles y no se
identifico por lo que describo su media filiación, mujer de 50 años, tez morena,
de 1.60 de estatura, complexión delgada, cabello lacio largo, rostro ovalado,
ojos color negro, nariz recta, boca regular, labios delgados, hace constar de que
visite el lugar en tres días y horarios diferentes obteniendo el mismo
resultado, sin más hechos que hacer constar cierto la presente acta siendo
las trece horas con treinta minutos del día en que se actúa, conste.—
* LO TESTADO NO TIENE VALIDEZ *


GUILLERMO VILLALOBOS SALGADO

NOTARIADO



DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE: CONDominio BELLAVISTA DE LOMAS DE TRUJILLO AC
DOMICILIO: ANTONIO VILLAREAL SN COL LOMAS DE TRUJILLO EMILIANO ZAPATA
RFC: CBL090227DS2

DATOS DEL DOCUMENTO A DILIGENCIAR

AUTORIDAD EMISORA: DIRECCION GENERAL DE POLITICA DE INGRESOS

NÚMERO DE OFICIO O DE CONTROL: 153004246110774C28312

FECHA DE EMISIÓN: 10 DE JULIO DE 2024

NÚMERO DE CRÉDITO: SSI/DGR/DCC/MI387

TIPO DE DOCUMENTO: MULTA POR INCUMPLIMIENTO

DOCUMENTOS ANEXOS: _____

FOJAS: _____

EN EL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, MORELOS, SIENDO LAS DIEZ HORAS CON VEINTE MINUTOS DEL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICUATRO, EL (LA) SUSCRITO (A) C. LIZZETH MASTACHE OSORIO, NOTIFICADOR(A) Y EJECUTOR (A) FISCAL ADSCRITO (A) A LA DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS DE LA COORDINACIÓN DE INGRESOS DEPENDIENTE DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, CON CONSTANCIA DE IDENTIFICACIÓN NÚMERO 27753 CON VIGENCIA DEL 14-NOVIEMBRE-2024 AL 31-DICIEMBRE-2024, EXPEDIDA EN LA MISMA FECHA DE INICIO DE VIGENCIA POR LUIS ARTURO RAMOS VIRGEN, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS, DEPENDIENTE DE LA COORDINACIÓN DE INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS; LA CUAL OSTENTA SU FIRMA AUTÓGRAFA, MISMA QUE CONTIENE UNA FOTOGRAFÍA Y FIRMA AUTÓGRAFA DEL (A) SUSCRITO (A) NOTIFICADOR (A) Y EJECUTOR (A) FISCAL; DOCUMENTO QUE FUE EMITIDO CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 16 y 31, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS VIGENTE; 10, 13, PRIMER PÁRRAFO Y 14 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 27 DE DICIEMBRE DE 1978; CLÁUSULA PRIMERA DEL CONVENIO DE ADHESIÓN AL SISTEMA NACIONAL DE COORDINACIÓN FISCAL QUE CELEBRARON LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 28 DE DICIEMBRE DE 1979; ASÍ COMO EN LAS CLÁUSULAS PRIMERA, SEGUNDA, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES I, II, III, IV, V, TERCERA, CUARTA, OCTAVA, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN I, INCISOS A), B), C), D) Y E), II, INCISOS A), DÉCIMA FRACCIÓN I, DÉCIMA PRIMERA, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN I, Y DÉCIMA CUARTA, PRIMER PÁRRAFO FRACCIÓN I, Y DÉCIMA SÉPTIMA, DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ADMINISTRATIVA EN MATERIA FISCAL FEDERAL CELEBRADO EL 20 DE JULIO DE 2015, POR EL GOBIERNO FEDERAL, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADO EL 13 DE AGOSTO DE 2015 EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN Y EL 26 DE AGOSTO DE 2015 EN EL PERIÓDICO DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 5323; ARTÍCULO 8 FRACCIÓN II, 110 Y 111 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS VIGENTE; DISPOSICIONES TRANSITORIAS SEGUNDA Y TERCERA, ; ARTÍCULOS 1, 2, 3, 6, 9, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN III, 14 PRIMER PÁRRAFO FRACCIONES I, II, III, VIII, X, XXIV Y XXXVII, 15, 24 PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES I, V, VI, VII, XII, XXXV, XXXVIII Y XL, DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 6349, EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024; ARTÍCULOS 1º, 2, 3, 4, 5 PRIMER PÁRRAFO FRACCIONES II Y VIII, 7 FRACCIÓN I, 14, 17 FRACCIONES XLII Y XLIII Y 23 PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES I, III, VII, XVI, XXII, XXVII, XXXIII, XXXVI, XXXVII, XLIII Y L, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL ESTADO DE MORELOS PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD", NÚMERO 8366, EL 13 DE NOVIEMBRE DE 2024; ARTÍCULO 1º, CUARTO Y QUINTO PÁRRAFOS, 8 FRACCIÓN I, INCISOS b) y d), DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL TIERRA Y LIBERTAD NÚMERO 6140, EL 17 DE NOVIEMBRE DE 2022; HAGO CONSTAR LOS SIGUIENTES HECHOS, MISMO QUE SUCEDIERON AL PRETENDER LLEVAR A CABO LA NOTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO SEÑALADO EN EL RUBRO DE ESTE DOCUMENTO EN EL APARTADO DE DATOS DEL DOCUMENTO (S) A DILIGENCIAR, POR LO CUAL PROCEDO A CIRCUNSTANCIAR LOS HECHOS:

☐ NO SE PUDO LOCALIZAR EL DOMICILIO BUSCADO

EL (LA) SUSCRITO (A) NOTIFICADOR(A) Y EJECUTOR (A) FISCAL, HACE CONSTAR QUE NO SE PUDO LOCALIZAR EL DOMICILIO EN VIRTUD DE QUE

LO QUE IMPIDIO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN; LO ANTERIOR SE HACE DEL CONOCIMIENTO A LUIS ARTURO RAMOS VIRGEN, DIRECTOR GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

☐ NO SE PUDO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN.

EL (LA) SUSCRITO (A) NOTIFICADOR(A) Y EJECUTOR (A) FISCAL, HACE CONSTAR QUE NO SE PUDO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN Y/O MANDAMIENTO DE EJECUCIÓN EN VIRTUD DE QUE ME CONSTITUI FÍSICA Y LEGALMENTE EN LA CALLE ANTONIO VILLAREAL SN, DE LA COLONIA LOMAS DE TRUJILLO EN EL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, MORELOS; CERCIORÁNDOME DE ESTAR EN EL DOMICILIO CORRECTO POR ASÍ INDICARMELO LOS SIGNOS EXTERIORES COMO SON UNA PLACA DE VIALIDAD QUE CONTIENE EL NOMBRE DE LA CALLE ANTONIO VILLAREAL, QUE SE UBICA EN ESQUINA CON LA CALLE MODESTO RANGEL, EL DOMICILIO CORRESPONDE A CONDOMINIO ENTRADA PRINCIPAL CON FACHADA DE LADRILLO CON VASETA DE VIGILANCIA COLOR MOSTAZA PORTON Y PUERTA DE HERRERÍA COLOR NEGRO **1** LO QUE IMPIDIO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN; LO ANTERIOR SE HACE DEL CONOCIMIENTO A LUIS ARTURO RAMOS VIRGEN, DIRECTOR GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

SE CIERRA LA PRESENTE ACTA PARA LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES EL DÍA CINCO DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO; SIENDO LAS DIEZ HORAS, CON CUARENTA MINUTOS, UNA VEZ LEIDO EL PRESENTE DOCUMENTO POR LAS PARTES QUE INTERVINIERON EN ESTA DILIGENCIA Y AL NO MANIFESTAR NINGUNA OBJECIÓN PROCEDE A ASENTAR SUS FIRMAS.

INTERVINO Y QUIZO HACERLO

NOMBRE Y FIRMA

EL (LA) NOTIFICADOR Y EJECUTOR FISCAL ADSCRITO A LA
DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS DEPENDIENTE
DE LA COORDINACIÓN DE INGRESOS.

LIZZETH MASTACHE OSORIO

NOMBRE Y FIRMA

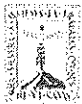


****1**** ME ATIENDE EN CASETA DE VIGILANCIA, PERSONA DEL SEXO FEMENINO ANTE QUIEN ME IDENTIFIQUE CON MI CONSTANCIA ANTES MENCIONADA Y LE SOLICITE LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE LEGAL DE CONDOMINIO BELLAVISTA DE LOMAS DE TRUJILLO AC, A LO QUE MANIFESTO QUE NO SE ENCUENTRA EN ESTE MOMENTO, AL EXPLICARLE LE MOTIVO DE MI VISITA SE NEGÓ A RECIBIR DOCUMENTO, ARGUMENTANDO QUE NO TIENEN AUTORIZADO RECIBIR NINGUN DOCUMENTO, EN VIRTUD DE QUE NO SE LOCALIZO AL CONTRIBUYENTE, MOTIVO POR EL CUAL NO FUE POSIBLE LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA, SIN MAS HECHOS QUE HACER CONSTAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS DIEZ HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DIA CINCO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICUATRO -----

EJECUTOR FISCAL

LIZZETH MASTACHE OSORIO.





DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE: CONDOMINIO BELLAVISTA DE LOMAS DE TRUJILLO AC
DOMICILIO: ANTONIO VILLARREAL SN COLONIA LOMAS DE TRUJILLO C P 62763 EMILIANO ZAPATA MORELOS
RFC: CBL090227DS2

DATOS DEL DOCUMENTO A DILIGENCIAR

AUTORIDAD EMISORA: DIRECCION GENERAL DE POLITICA DE INGRESOS
NÚMERO DE OFICIO O DE CONTROL: 153004246110774C28312
FECHA DE EMISIÓN: 10 DE JULIO 2024
NÚMERO DE CRÉDITO: SS/DGR/DCC/MI387
TIPO DE DOCUMENTO: MULTA POR INCUMPLIMIENTO
DOCUMENTOS ANEXOS:
FOJAS:

EN EL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA MORELOS, SIENDO LAS Diez HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DOS DE MAYO DEL DOS MIL VEINTICINCO, EL (LA) SUSCRITO (A) C. SILVIA AGUIRRE NUÑEZ NOTIFICADOR(A) Y EJECUTOR (A) FISCAL ADSCRITO (A) A LA DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS DE LA COORDINACIÓN DE INGRESOS DEPENDIENTE DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, CON CONSTANCIA DE IDENTIFICACIÓN NÚMERO 0027765 CON VIGENCIA DEL 02 DE ENERO 2025 AL 31 DE DICIEMBRE 2025, EXPEDIDA EN LA MISMA FECHA DE INICIO DE VIGENCIA POR LUIS ARTURO RAMOS VIRGEN, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS, DEPENDIENTE DE LA COORDINACIÓN DE INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS; LA CUAL OSTENTA SU FIRMA AUTÓGRAFA, MISMA QUE CONTIENE UNA FOTOGRAFÍA Y FIRMA AUTÓGRAFA DEL (A) SUSCRITO (A) NOTIFICADOR (A) Y EJECUTOR (A) FISCAL; DOCUMENTO QUE FUE EMITIDO CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 16 y 31, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS VIGENTE; 10, 13, PRIMER PÁRRAFO Y 14 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 27 DE DICIEMBRE DE 1978; CLÁUSULA PRIMERA DEL CONVENIO DE ADHESIÓN AL SISTEMA NACIONAL DE COORDINACIÓN FISCAL QUE CELEBRARON LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 28 DE DICIEMBRE DE 1979; ASÍ COMO EN LAS CLÁUSULAS PRIMERA, SEGUNDA, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES I, II, III, IV, V, TERCERA, CUARTA, OCTAVA, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN I, INCISOS A), B), C), D) Y E), II, INCISOS A), DÉCIMA FRACCIÓN I, DÉCIMA PRIMERA, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN I, Y DÉCIMO CUARTA, PRIMER PÁRRAFO FRACCIÓN I, Y DÉCIMA SÉPTIMA, DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ADMINISTRATIVA EN MATERIA FISCAL FEDERAL CELEBRADO EL 20 DE JULIO DE 2015, POR EL GOBIERNO FEDERAL, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADO EL 13 DE AGOSTO DE 2015 EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN Y EL 26 DE AGOSTO DE 2015 EN EL PERIÓDICO DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 5323; ARTÍCULO 8. FRACCIÓN II, 110 Y 111 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS VIGENTE; ARTÍCULOS 1, 2, 3, 6, 9, PRIMER PÁRRAFO, FRACCIÓN III, 14 PRIMER PÁRRAFO FRACCIONES I, II, III, VIII, X, XXIV Y XXXVII, 15, 24 PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES I, V, VI, VII, XII, XXXV, XXXVII Y XL, DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE MORELOS, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD" NÚMERO 6349, EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024; ARTÍCULOS 1º, 2, 3, 4, 5 PRIMER PÁRRAFO FRACCIONES II Y VIII, 7 FRACCIÓN I, 14, 17 FRACCIONES XLII Y XLIII Y 23 PRIMER PÁRRAFO, FRACCIONES I, III, VII, XVI, XXII, XXVII, XXXIII, XXXVI, XXXVII, XLIII Y L, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL ESTADO DE MORELOS PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE MORELOS "TIERRA Y LIBERTAD", NÚMERO 6366, EL 13 DE NOVIEMBRE DE 2024; ARTÍCULO 1º, CUARTO Y QUINTO PÁRRAFOS, 8 FRACCIÓN I, INCISOS b) y d), DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE MORELOS PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL TIERRA Y LIBERTAD NÚMERO 6140, EL 17 DE NOVIEMBRE DE 2022; HAGO CONSTAR LOS SIGUIENTES HECHOS, MISMO QUE SUCEDIERON AL PRETENDER LLEVAR A CABO LA NOTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO SEÑALADO EN EL RUBRO DE ESTE DOCUMENTO EN EL APARTADO DE DATOS DEL DOCUMENTO (S) A DILIGENCIAR, POR LO CUAL PROCEDO A CIRCUNSTANCIAR LOS HECHOS:

☐ NO SE PUDO LOCALIZAR EL DOMICILIO BUSCADO

EL (LA) SUSCRITO (A) NOTIFICADOR(A) Y EJECUTOR (A) FISCAL, HACE CONSTAR QUE NO SE PUDO LOCALIZAR EL DOMICILIO EN VIRTUD DE QUE:.....
.....
LO QUE IMPIDIO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN; LO ANTERIOR SE HACE DEL CONOCIMIENTO A LUIS ARTURO RAMOS VIRGEN, DIRECTOR GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

☐ NO SE PUDO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN.

EL (LA) SUSCRITO (A) NOTIFICADOR(A) Y EJECUTOR (A) FISCAL, HACE CONSTAR QUE NO SE PUDO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE Y/O MANDAMIENTO DE EJECUCIÓN EN VIRTUD DE QUE: ME CONSTITUI FÍSICA Y LEGALMENTE EN LA CALLE ANTONIO VILLARREAL SN DE LA COLONIA LOMAS DE TRUJILLO DEL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA, CERCIORANDOME DE ENCONTRARME EN EL DOMICILIO CORRECTO POR ASI INDICARMELO LOS SIGNOS EXTERIORES COMO SON UNA PLACA METALICA INDICANDO EL NOMBRE DE LA CALLE, UBICADA EN ESQUINA CON LA CALLE MODESTO RANGEL EL DOMICILIO REQUERIDO CORRESPONDE A UN CONDOMINIO ENTRADA PRINCIPAL CON LADRILLO CON CASETA E VIGILANCIA, PORTON Y PUERTA COLOR NEGRO DONDE ME PRESENTO Y ME ATIENDE UNA MUJER ANTE QUIEN ME IDENTIFICO Y PREGUNTO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE CONDOMINIO BELLAVISTA DE LOMAS DE TRUJILLO AC QUIEN RESPONDIO QUE NO SE ENCONTRABA, AL EXPLICAR EL MOTIVO DE LA VISITA MANIFIESTA QUE NO TIENEN AUTORIZACION RECIBIR NINGUN DOCUMENTO, POR TAL MOTIVO NO SE LLEVA ACABO LA DILIGENCIA. (1) LO QUE IMPIDIO LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN; LO ANTERIOR SE HACE DEL CONOCIMIENTO A LUIS ARTURO RAMOS VIRGEN, DIRECTOR GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

SE CIERRA LA PRESENTE ACTA PARA LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES EL DÍA DOS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO; SIENDO LAS ONCE HORAS, CON CERO MINUTOS, UNA VEZ LEIDO EL PRESENTE DOCUMENTO POR LAS PARTES QUE INTERVINIERON EN ESTA DILIGENCIA Y AL NO MANIFESTAR NINGUNA OBJECCIÓN PROCEDE A ASENTAR SUS FIRMAS.

INTERVINO Y QUIZO HACERLO

NOMBRE Y FIRMA

EL (LA) NOTIFICADOR Y EJECUTOR FISCAL ADSCRITO A LA
DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS DEPENDIENTE
DE LA COORDINACIÓN DE INGRESOS.

SILVIA AGUIRRE NUÑEZ

NOMBRE Y FIRMA



MORELOS

LA TIERRA QUE NOS UNE
Cien años de unidad
1917 - 2017

**ACTA CIRCUNSTANCIADA
FEDERAL**

**_POR TAL MOTIVO ES QUE NO SE LLEVA ACABO LA DILIGENCIA Y SIN MAS HECHOS QUE HACER CONSTAR SE CIERRA LA PRESENTE ACTA PARA SUS FINES
LEGALES CORRESPONDIENTES SIENDO LAS ONCE HORAS CON CERO MINUTOS DEL DIA DOS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.**

INTERVINO Y QUIZO HACERLO

NOMBRE Y FIRMA

**EL (LA) NOTIFICADOR Y EJECUTOR FISCAL ADSCRITO A LA
DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA DE INGRESOS DEPENDIENTE
DE LA COORDINACIÓN DE INGRESOS.**

SILVIA AGUIRRE NUÑEZ

NOMBRE

